

אשלים ישוב קהילתי ז.ג. חלוצה מיקוד 85512

פרוטוקול וועד מקומי אשלים 2015 מתאריך: 22/3/2015

שעת פתיחת הישיבה: 20:00

נכחו בישיבה: יחיאל אבגי, רפי מזרחי, יעל גרינברג, מורן גנות, מורית, מזכיר היישוב- גיל אבימון
לא נכחו:
הוזמנו: אורן – חברת גלגל הצלה

נושאים:

1. אושר פרוטוקול ישיבת הוועד מתאריך 9/3/15 .

2. **נושא:** חינוך

חברי הוועד הציגו את עיקרי הדיון שהתקיים במועצה עם מנהל תחום החינוך וכן את הפגישה שהתקיימה עם נציגי הקיבוץ. מחר תתקיים פגישה נוספת עם נציגי הקיבוץ בנושא. ערו דורון עדכן כי נושא ניהול עצמי של הגנים והצורך בתקציב יעודי יוצג לראש המועצה וכי יש להמתין לתשובה.

סיכום: ההחלטה תמתין עד לקבלת תשובה סופית מראש המועצה וקבלת הצעה מנציגי הקיבוץ

3. **נושא:** בריכת השחיה

- הוצגו תוצאות הבדיקה שבוצעה למערכות הבריכה ולאזור הבריכה ע"י חברה חיצונית. נמצא כי ישנם מספר נושאים דחופים הנדרשים לטיפול טרם הפעלת הבריכה כגון: שקיעות האבנים סביב חדר המכונות, איטום סביבת הבריכה וסדקים בריצוף, החלפת גג אסבסט שבור בחדר משאבות ואיטום המבנה, החלפת והטמנת צינור כימיקלים ע"פ חוק, החלפת בדים לפילטר וואקום, בדיקת ואישור החשמל ע"י מהנדס ושיפוץ והחלפת שמשיות.
 - הוצגה הצעת מחיר של כ 20,000 לטיפול בכלל הנושאים.
 - תאריכי הפעלת הבריכה - הוחלט כי הבריכה תופעל למשך 3 חודשים מתאריך 15.6 עד לאחר ראש השנה (תאריך 16.9)
 - כבעבר הבריכה תהיה לרווחת התושבים בלבד
 - הפעלת קיוסק הבריכה תוצא למכרז
 - תבוצע בחינה למחירי כניסה מדורגים לבריכה
 - מפעיל לבריכה
- הוצגו ההצעות שהתקבלו במכרז להפעלת הבריכה והוחלט לאשר מפעיל שהציע שירותי הפעלת בריכה מלאים הכוללים מפעיל, מציל, אחזקה וחומרים זאת לאחר קבלת הצעת מחיר סופית במחירים שסוכמו למולו.

סיכום: יוצא מכרז להפעלת הקיוסק,

אושרו ביצוע תיקונים אושר על סמך הצעת מחיר מוזלת כפי שנסגר בישיבה, הבריכה תופעל ע"י מפעיל אשר נבחר ושיספק שירותים כוללים (מפעיל, מציל וחומרים) ע"פ הצעת מחיר מוזלת כפי שסוכם בישיבה

בעד : 5 נגד : 0

4. **נושא :** קרקעות

הוצג סיכום ועדת קליטה והצעתה בנוגע לביצוע הגרלה למגרש הפנוי ע"פ קריטריונים (משפחות אשר שוכרים דירה בישוב מעל לשנה וגרים בה, פעילים בחיי הקהילה, בעלי מקום עבודה יציב). ולחייב את כלל המשתתפים בהגרלה בתנאים הבאים :

- הזוכה יתחייב לשלם עבור הקרקע תוך 30 יום, להתחיל בניה עד סוף 2015 וכן להמנע מהעברת זכויות בשטח למשך 5 שנים בחוזה
- כלל המשתתפים ישלמו דמי קניית מסמכים
- כלל המשתתפים ישלמו בנוסף דמי השתתפות בהגרלה אשר יוחזרו לאלו שלא זכו
- תבוצע הגרלה פתוחה בפקוח עו"ד
- דמי ההשתתפות ישמשו להוצאות החוזה ועורך הדין

בהתאם להנחיות שהועברו ע"י נציג המועצה נדרש הועד גם להתיחס לרשימת ההמתנה ולכן הוצעו תוספות לסיכום ועדת קליטה :
להכליל בהגרלה גם בנים ממשיכים של תושבי הישוב (מעל גיל 18) אשר נמצאים ברשימה. להנמיך את הקריטריון לותק עבור משפחות אשר שוכרים דירה בישוב וגרים בה לחצי שנה בתנאי שהם נמצאים ברשימת ההמתנה.
ביצוע ההגרלה, פיקוח והמשך טיפול יועבר לועדת קליטה.

סיכום :

התקבלו הקריטריונים שהוצגו ע"י ועדת קליטה בתוספת בנים ממשיכים ועדכון ותק משפחות הגרות בישוב ונמצאות ברשימה לחצי שנה
בעד : 5 נגד : 0

5. **נושא :** מתנות לחג עבור העובדים

מתנות לחג עבור עובדי הישוב בסך 250 שקל עובד.

סיכום :

אושר סך 250 שקל מתנות לחג

בעד : 5 נגד : 0

6. **נושא :** מזכירה

הוצגו הרשמים מהראיונות שבוצעו למועמדים למשרת מזכירת הישוב אשר תחליף את כרמית

סיכום :

הוחלט לקבל לעבודה את יעל אסיאדו למשרת מזכירת הישוב

בעד : 3 נגד : 1 נמנע : 1

7. **נושא :** שילוט לבתים

הוצג הסטאטוס של הפעילות למול חברת השילוט וכן ההענות הדלה של התושבים לנושא, הועד יוציא שוב קריאה לגיבוש רשימה מסודרת למול החברה בכדי להזיל עלויות לתושב עם השתתפות הועד.

סיכום :

תועבר קריאה לתושבים להרשם ותבוצע פגישה עם החברה

8. **נושא :** ועדת חינוך

הוצג כי חברי ועדת חינוך מעוניינים להתפטר מתפקידם וכי הם יעבירו סיכום פעולתם לועד הישוב. ועדת תרבות תבחן טיפול בטקס יום הזכרון. הועד ימלא עד להקמת ועדה חדשה את תפקיד ועדת החינוך

סיכום :

הועד ימלא את תפקיד ועדת החינוך עד להקמת ועדה חדשה

9. **נושא:** תקציב לספרייה

הוצג ע"י רפי כי הישוב אשלים זכה בבקשה שנשלחה במלגה ע"ש הקרן על-שם יצחק לייב ורחל גולדברג עבור סיוע לרכישת ספרים לספריית הישוב בסך 2500 שקל.
הנחיות לצורת הרכישה יועברו ליעל אשר אחראית על נושא הספרייה בישוב

סיכום:

מימוש המלגה לרכישת ספרים ע"י יעל

רשם רפי מזרחי
חבר הועד המקומי
אשלים

יחיאל אבגי
יו"ר ועד מקומי
אשלים